

OGŁOSZENIE O LICYTACJI LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Giżycku Marek Wądołowski, Zastępca Bohdan Makowski (tel. 87 428 16 43) ogłasza, że **dnia 7.12.2018 r. o godz. 9:00** w budynku Sądu Rejonowego w Giżycku mającego siedzibę przy ul. Warszawskiej 28 odbędzie się **druga licytacja** lokalu mieszkalnego zlokalizowanego na parterze budynku. Lokal składa się z 5 pomieszczeń. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, przedpokój, kuchnia z jadalnią oraz łazienka. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia piwniczne o łącznej powierzchni 38,50 m². Lokal posiada niezależne ogrzewanie zasilane piecem na opał stały usytuowanym w pomieszczeniu piwnicznym. Powierzchnia użytkowa lokalu: 69,10 m² położonego:

11-500 Giżycko, Kolejowa 30/1,

dla którego Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Giżycku prowadzi księgę wieczystą **nr 29296 [NKW: OL1G/00029296/5]**.

Suma oszacowania wynosi **123 390,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **82 260,00 zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **12 339,00 zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Bank Pekao SA, 69 12405787 1111 0000 5759 9391, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły, oraz inne osoby wymienione w tym artykule.