

OGŁOSZENIE PRASOWE O LICYTACJI OGRANICZONEGO PRAWA RZECZOWEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Elku Adam Ciesielski (tel. 87 610 90 40) ogłasza, że **dnia 21.09.2018 r. o godz. 9:00** w Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Elku, mającego siedzibę przy ul. Małeckich 4, w sali nr 209, odbędzie się **pierwsza licytacja** spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu użytkowanego w Spółdzielni Mieszkaniowej „Swit”, położonego w Elku, przy **ul. Sikorskiego 1/U-1 (parter)**, o powierzchni użytkowej **260,10 m²**, składającego się z sali obsługi, trzech pomieszczeń magazynowych, zaplecza kuchennego, komunikacji, biura i WC z przedsionkiem. Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Elku Wydział Ksiąg Wieczystych – **OL1E/00059021/4**. **Suma oszacowania** wynosi **557 000,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **417 750,00 zł**. Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **55 700,00 zł**. **Rękojmia** powinna być złożona **na dzień przed licytacją** w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. **Rękojmię można uiścić także na konto komornika: PKO BP Elk 78 1020 4724 0000 3002 0007 4336**. Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły, oraz inne osoby wymienione w tym artykule.