

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Elku Adam Ciesielski (tel. 87 610-90-40) ogłasza, że **dnia 21.09.2018 o godz.10:00** w Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Elku, mającego siedzibę przy ul. Mateckich 4, w sali nr 209, odbędzie się **pierwsza licytacja** prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 141/4 o pow. 0,3300 ha, położonej w miejscowości Wiśniowo Elckie (gmina Prostki) oraz **prawa własności budynku produkcyjno-usługowego (stary młyn zbożowy)** opisanych w księdze prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Elku V Wydział Ksiąg Wieczystych pod nr. **OL1E/00014095/6**.

Właścicielem działki gruntu nr 141/4 o obszarze 0,3300 ha jest **Gmina Prostki**.

Suma oszacowania wynosi **48 000,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **36 000,00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **4 800,00 zł**.

Rękojmia powinna być złożona **na dzień przed licytacją** w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. **Rękojmię można uiścić także na konto komornika:**

PKO BP Elk, 78 1020 4724 0000 3002 0007 4336.

Nabywca jest zobowiązany do uiszczenia podatku cywilnoprawnych w wysokości 2% od ceny nabycia nieruchomości.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły, oraz inne osoby wymienione w tym artykule.