

OGŁOSZENIE O LICYTACJI LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Giżycku Marek Wądołowski (tel. 87 428 16 43) ogłasza, że **dnia 27.07.2018 r o godz. 9:30** w budynku Sądu Rejonowego w Giżycku mającego siedzibę przy ul. Warszawskiej 28 odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu mieszkalnego nr 12 wraz z udziałem do 40/1000 cz. w elementach wspólnych budynku i w gruncie po budynku oraz udziałem 36/6000 cz. we wspólnym podwórku. Lokal składa się z przedpokoju, kuchni, łazienki z WC, 2 pokoi. Powierzchnia lokalu 37,20 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,10 m² położonego: **11-500 Giżycko, Nowowiejska 6A/12**, dla którego Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Giżycku prowadzi księgę wieczystą **nr 25690 [NKW: OL1G/00025690/9]**. Suma oszacowania wynosi **131 240,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **98 430,00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **13 124,00 zł** w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.